

全国ロードショー（オンライン）
BIM 導入支援 x Archicad 活用セミナー

BIM で変わる設計事務所の実務
提案・基本・実施をシームレスに
つなぐ『内装BIM』実践ワークフロー



イケダ ヨウイチロウ

池田 暢一郎 一級建築士

- ・ 島根県隠岐の島出身（54歳）
- ・ 1996年～2010年ペリクラークペリアーキテクト
ジャパン
- ・ 羽田空港第2及び第3ターミナルの設計に延べ9年間
携わる。
- ・ 2010年池田建築設計（個人事業）
- ・ 2019年ANALOG株式会社代表取締役就任



週末は江の島にある
ヨットクラブでジュニア
生のコーチを担当

ANALOG Inc.

会社名 : ANALOG株式会社
所在地 : 横浜市中区山下町
代表者 : 代表取締役 池田 暢一郎
設立 : 2010年11月
種別 : 一級建築士事務所
管理建築士 : 池田 暢一郎
スタッフ : 4人（一級建築士2人）



伊東屋銀座本店（物販店舗）



商店建築
2015年10月号掲載

銀座伊東屋横浜元町（物販店舗）



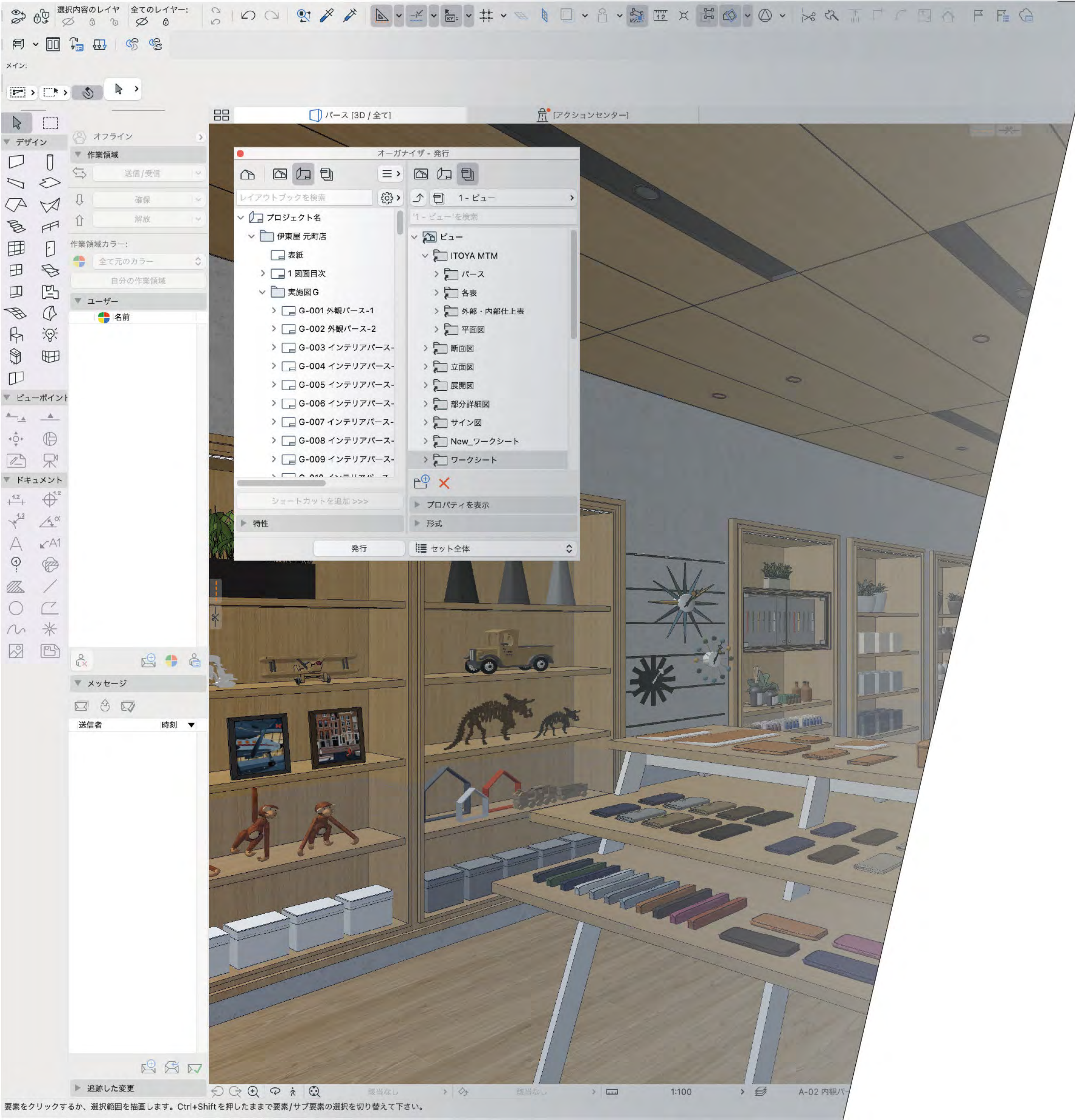
ウッディパーツ（オフィス）



新建築 2020年4月号
商店建築 2018年4月号
第21回木材活用コンクール
木材活用賞受賞

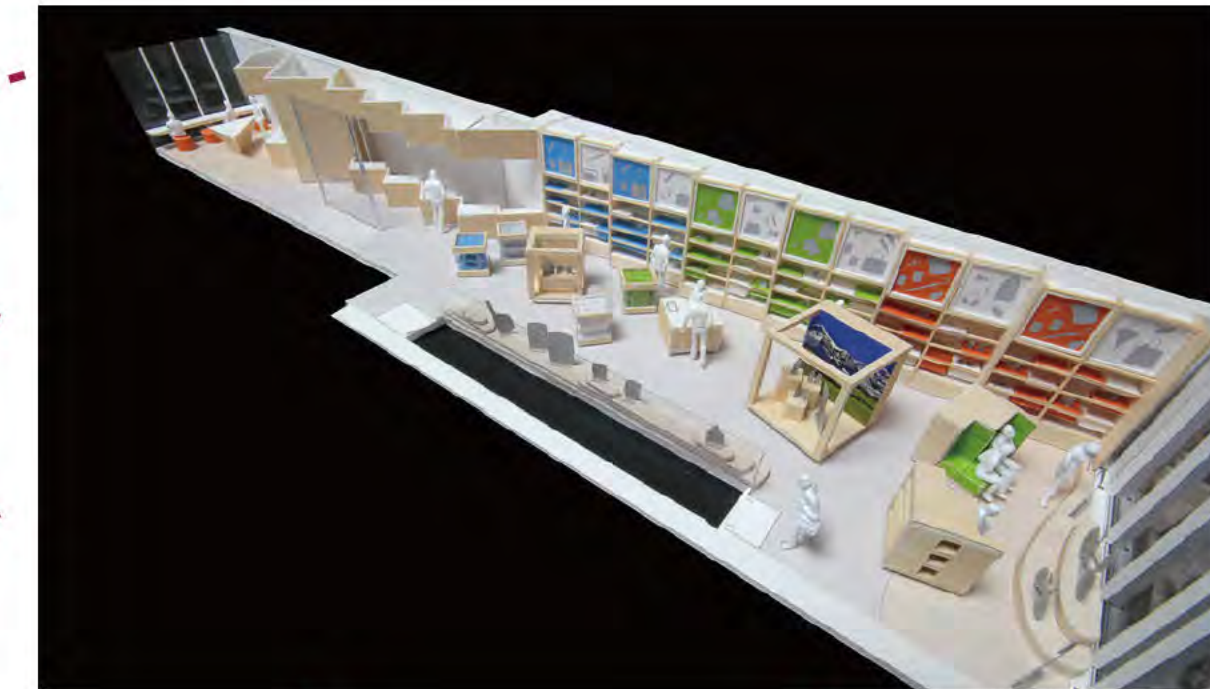
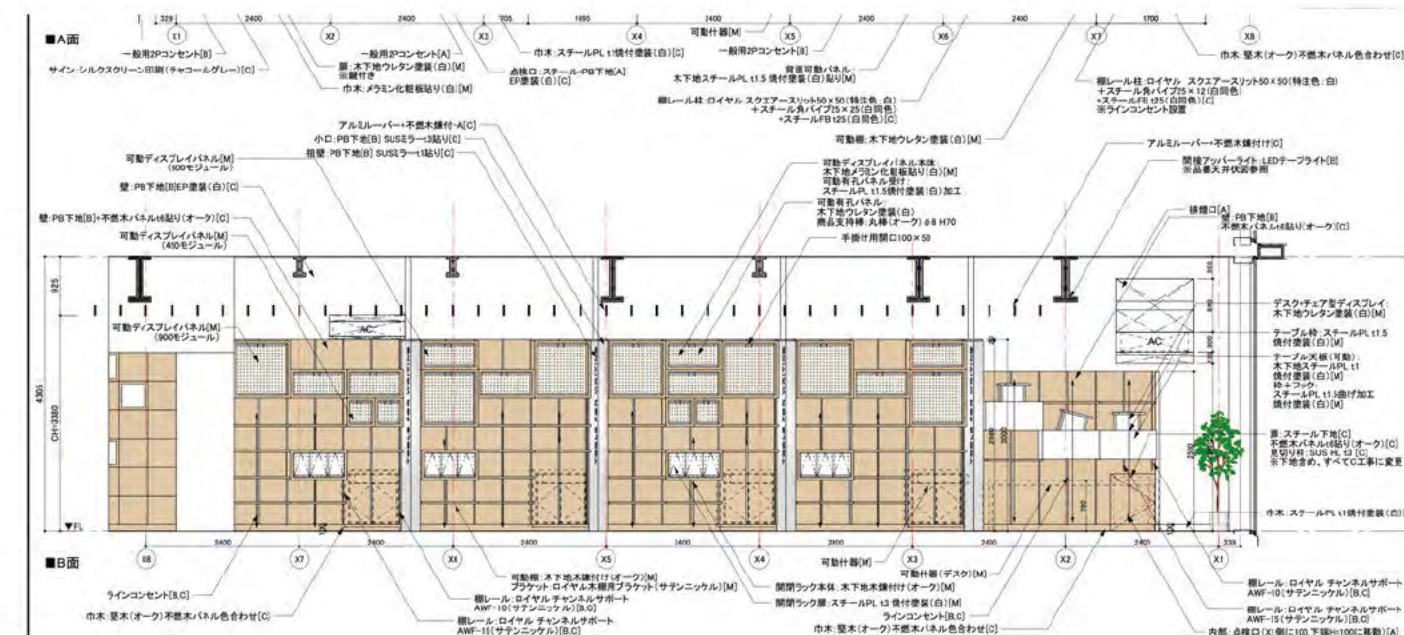
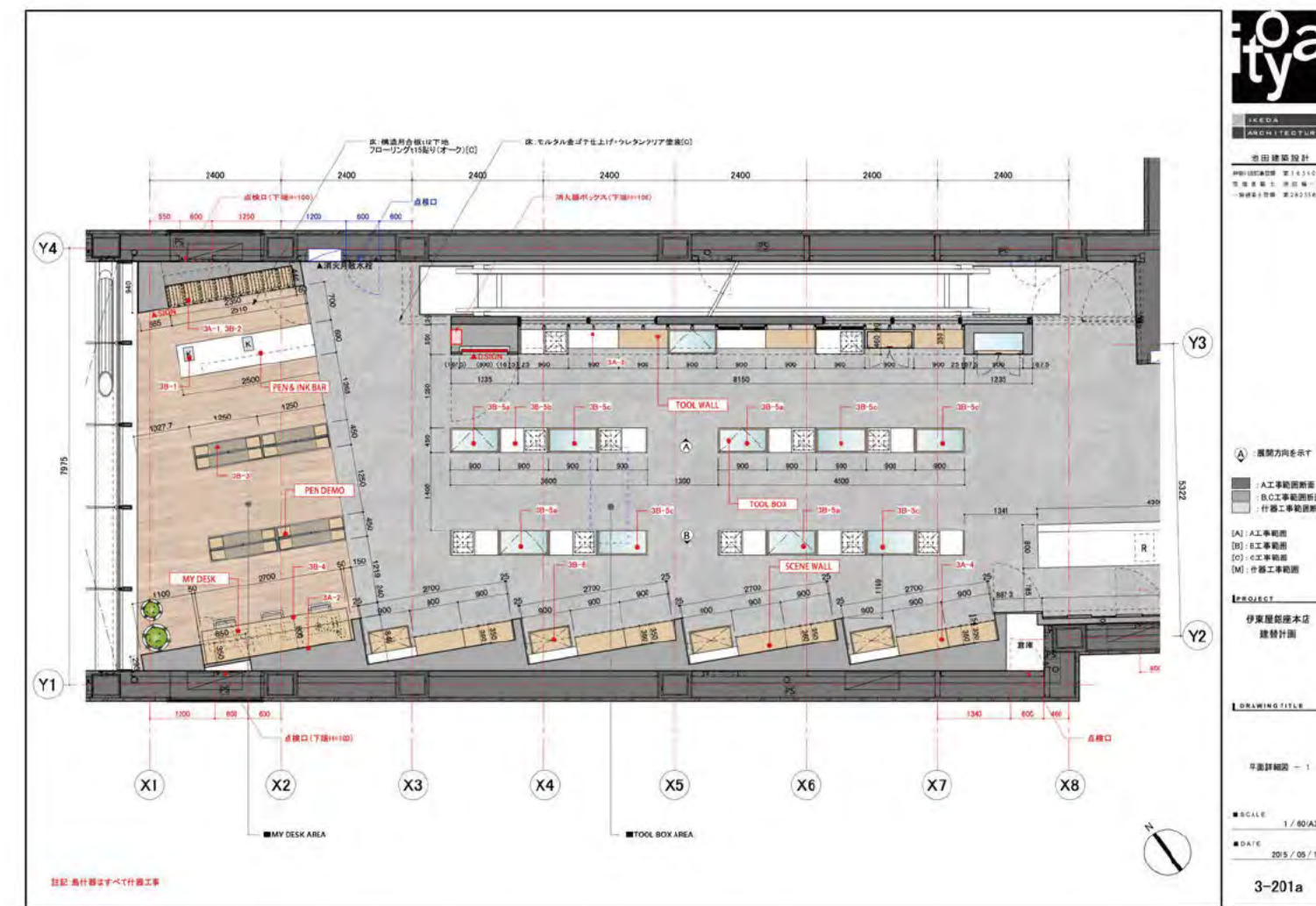
青森空港（空港ターミナル）





BIM導入の経緯

BIM導入前：図面、模型、3Dモデル（パース）を別々に作成

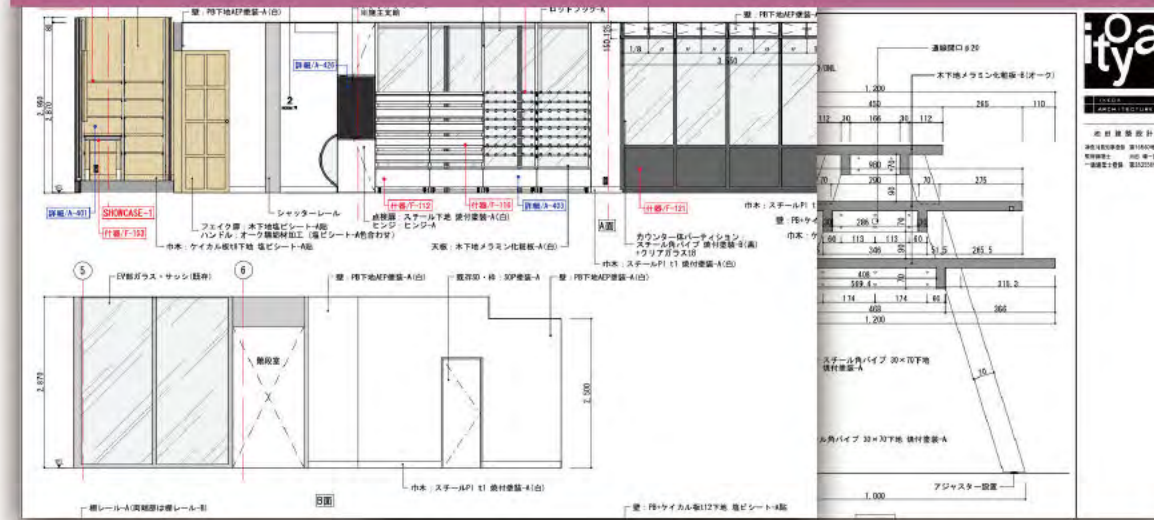


BIM導入の経緯



3Dモデルがプラットフォームとなり、様々なアウトプットを生み出す

設計図



高品質パース（JPG）

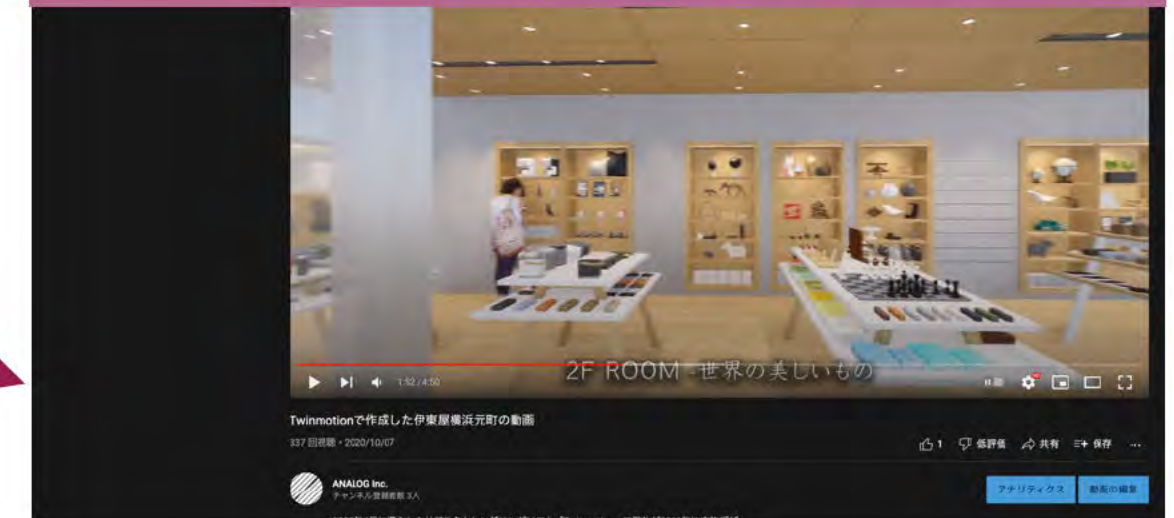


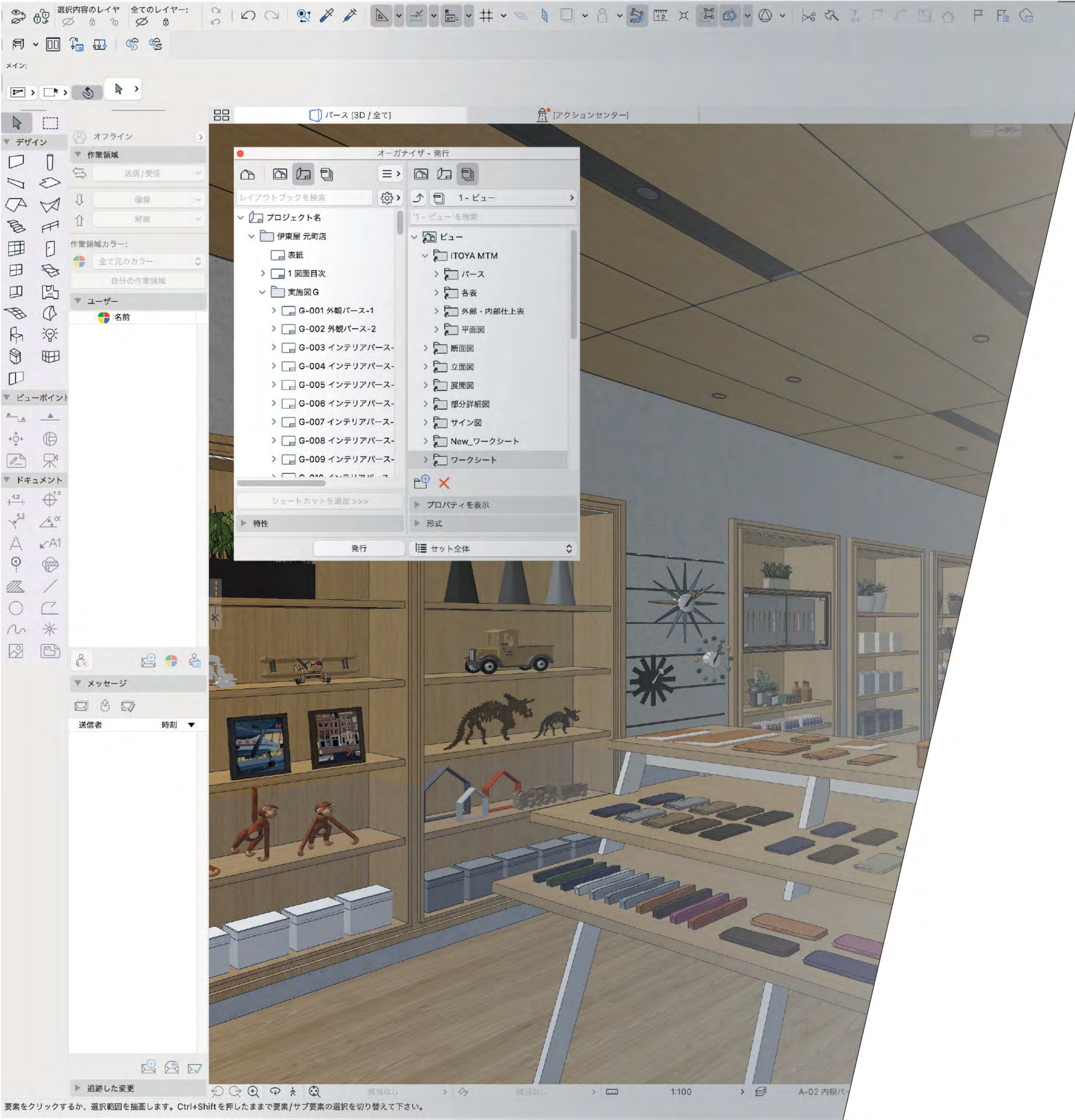
時間短縮
合意形成が
しやすい

ウォークスルーモデル



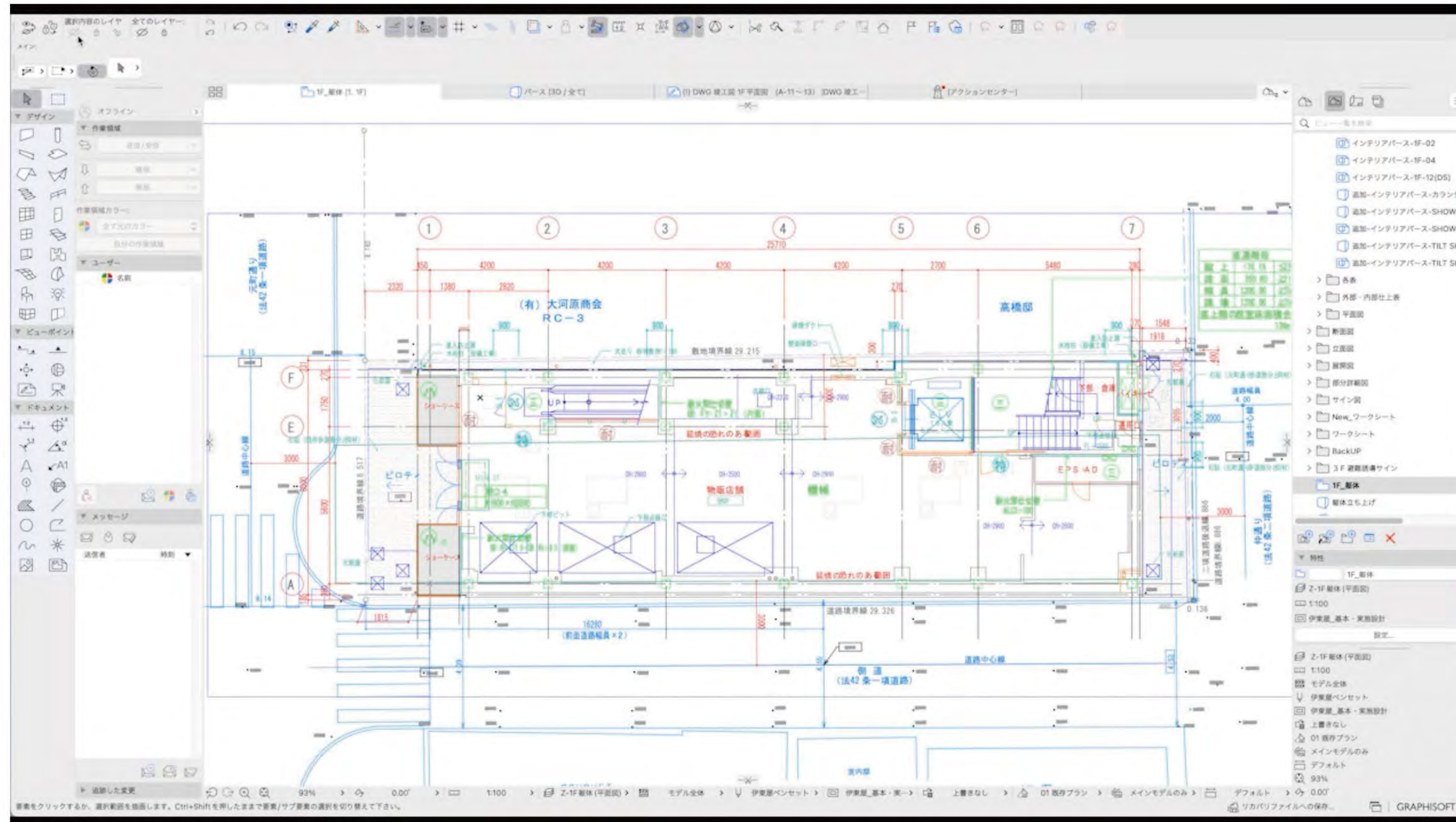
ムービー(You Tube)





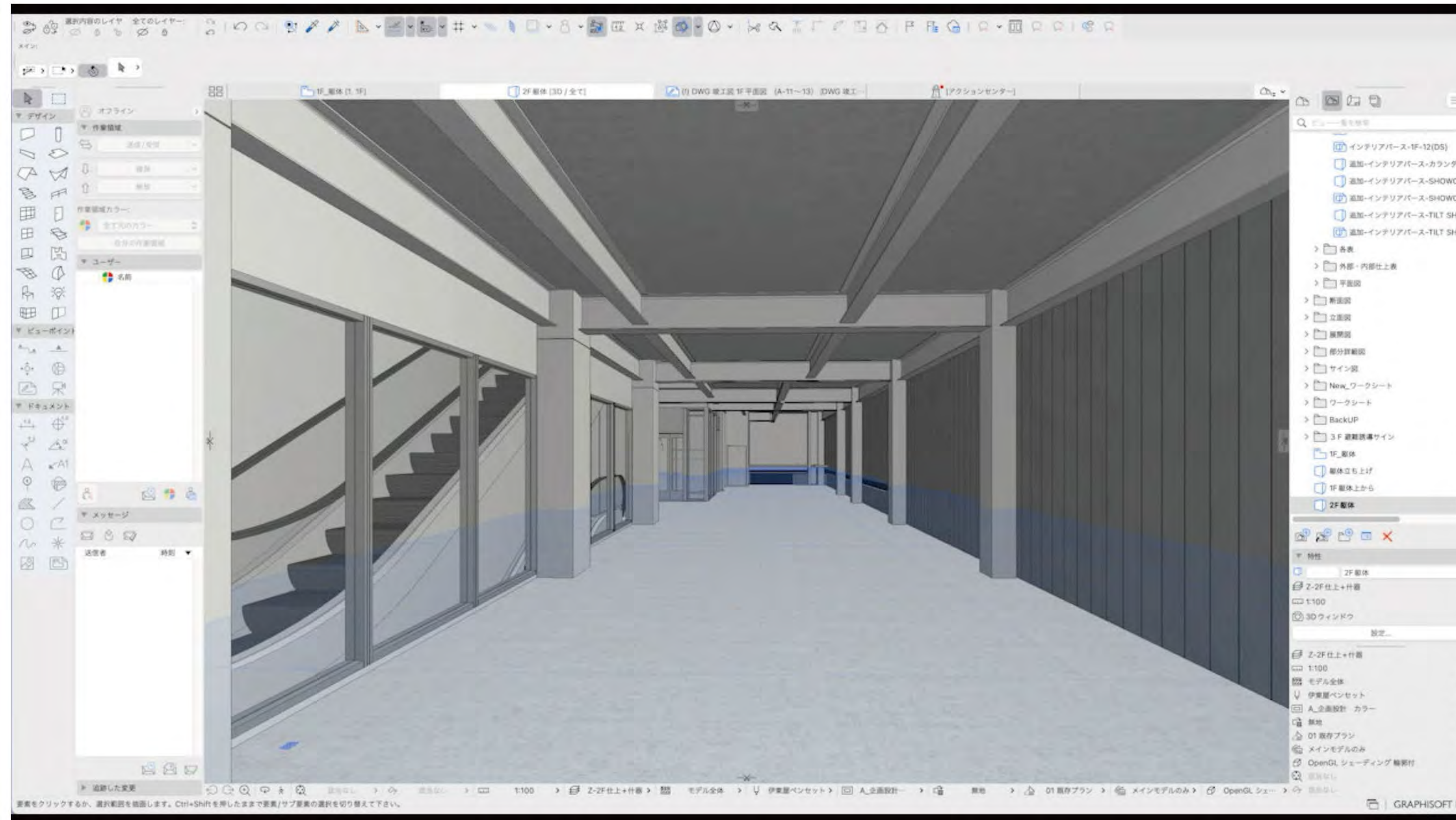
内装BIM設計フロー

内装BIMデザインの下地づくり



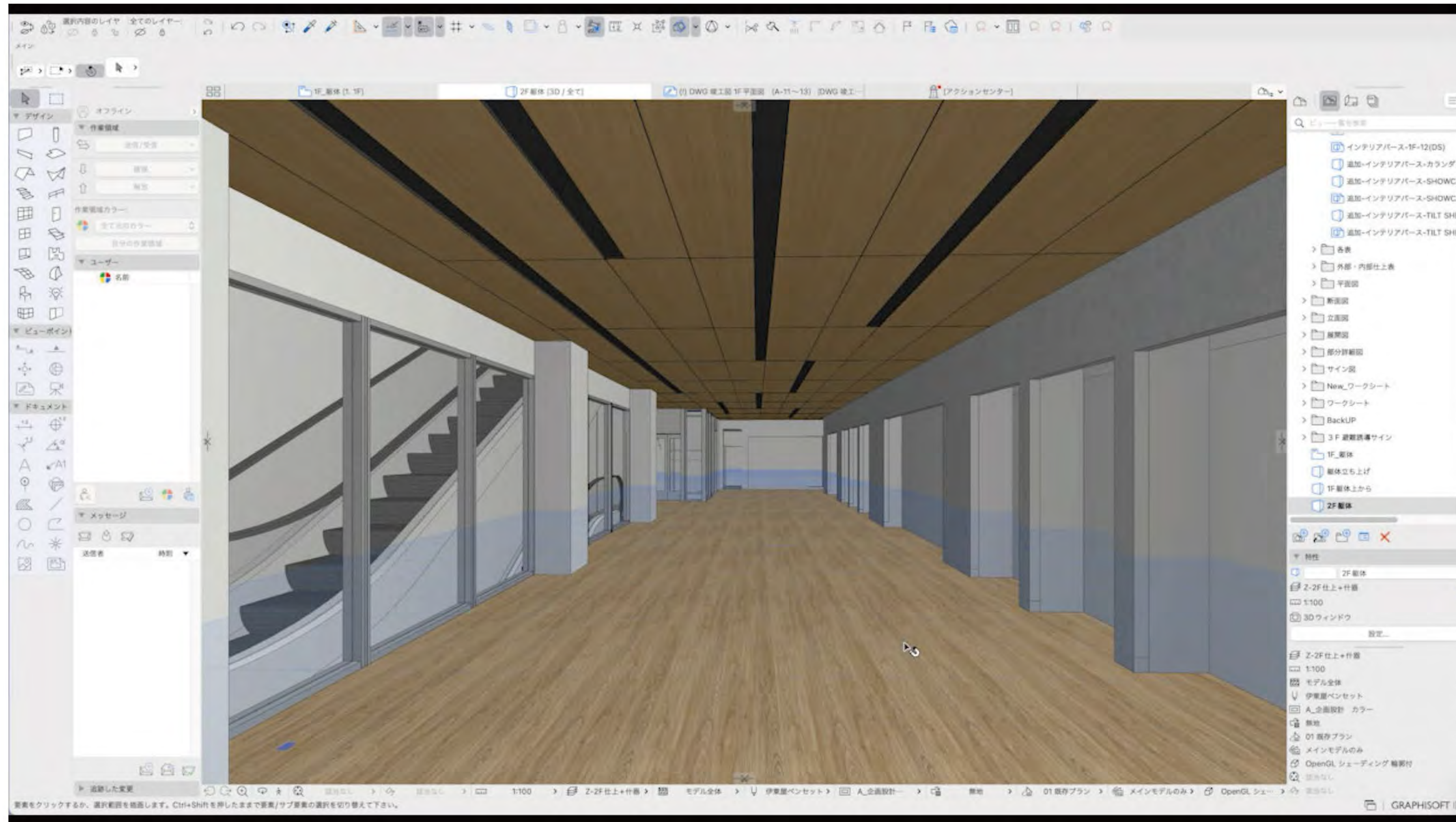
A工事図面を入手し駆
体モデルを作成

躯体モデルをベースに内装基本デザインをスタディー



初期段階から仕上げや
ディテールを詳細に
つくる

内装デザインと並行して什器、商品、人などの添景を入れる



商品までモデル化

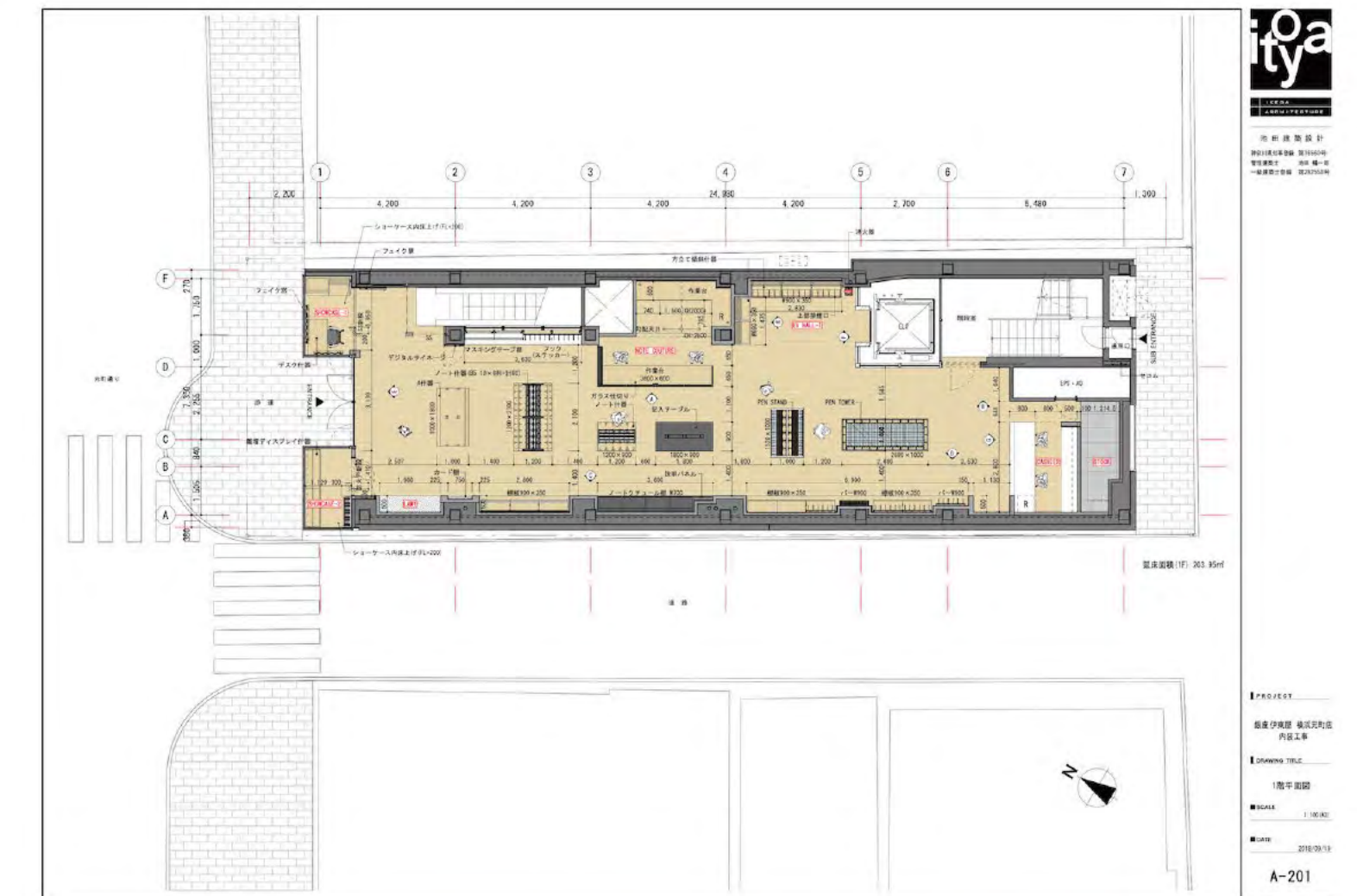


空間がイメージできる



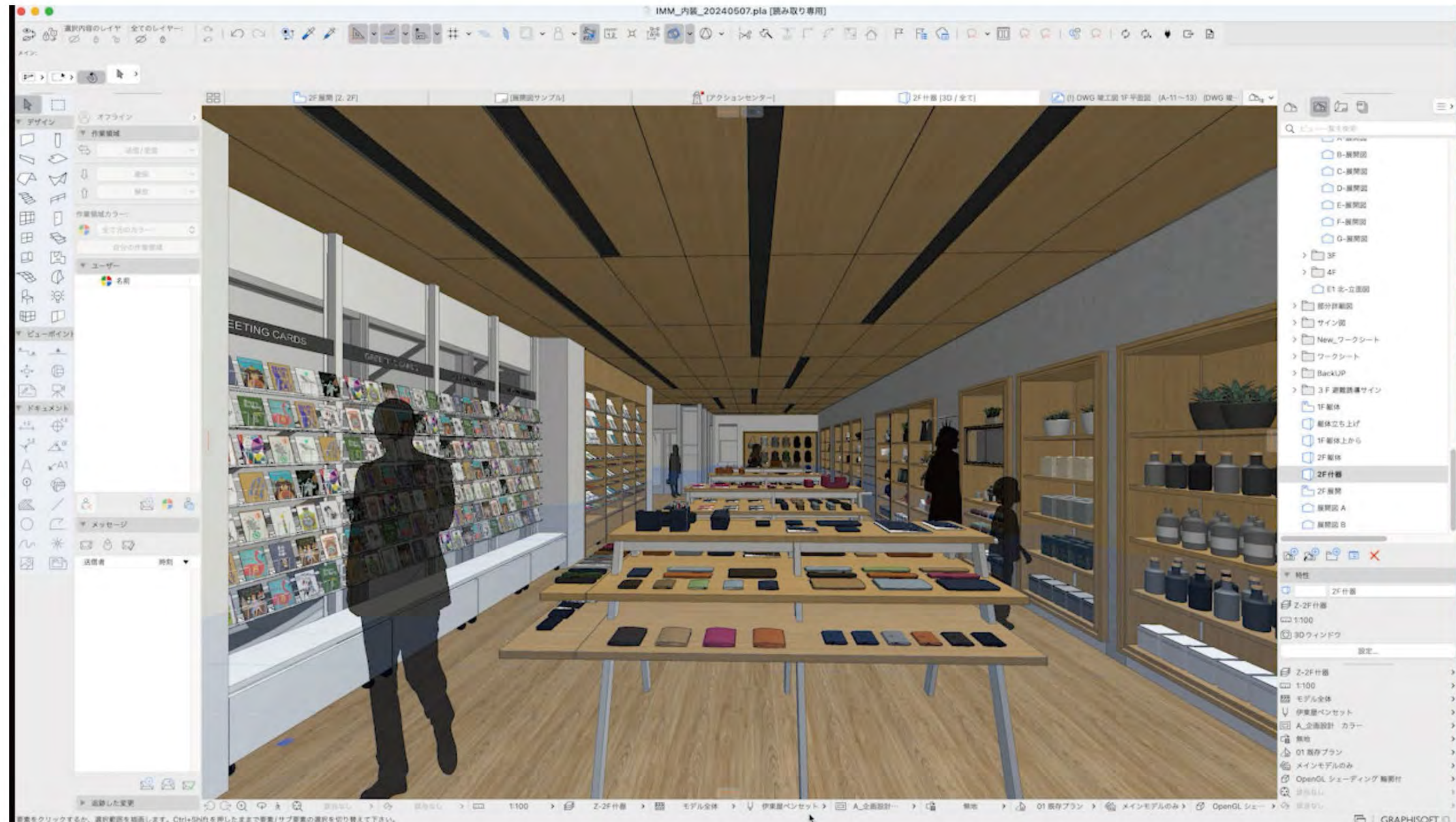
施主の意思決定が早い

クライアントへの説明はプランとBIMビューワーのみ



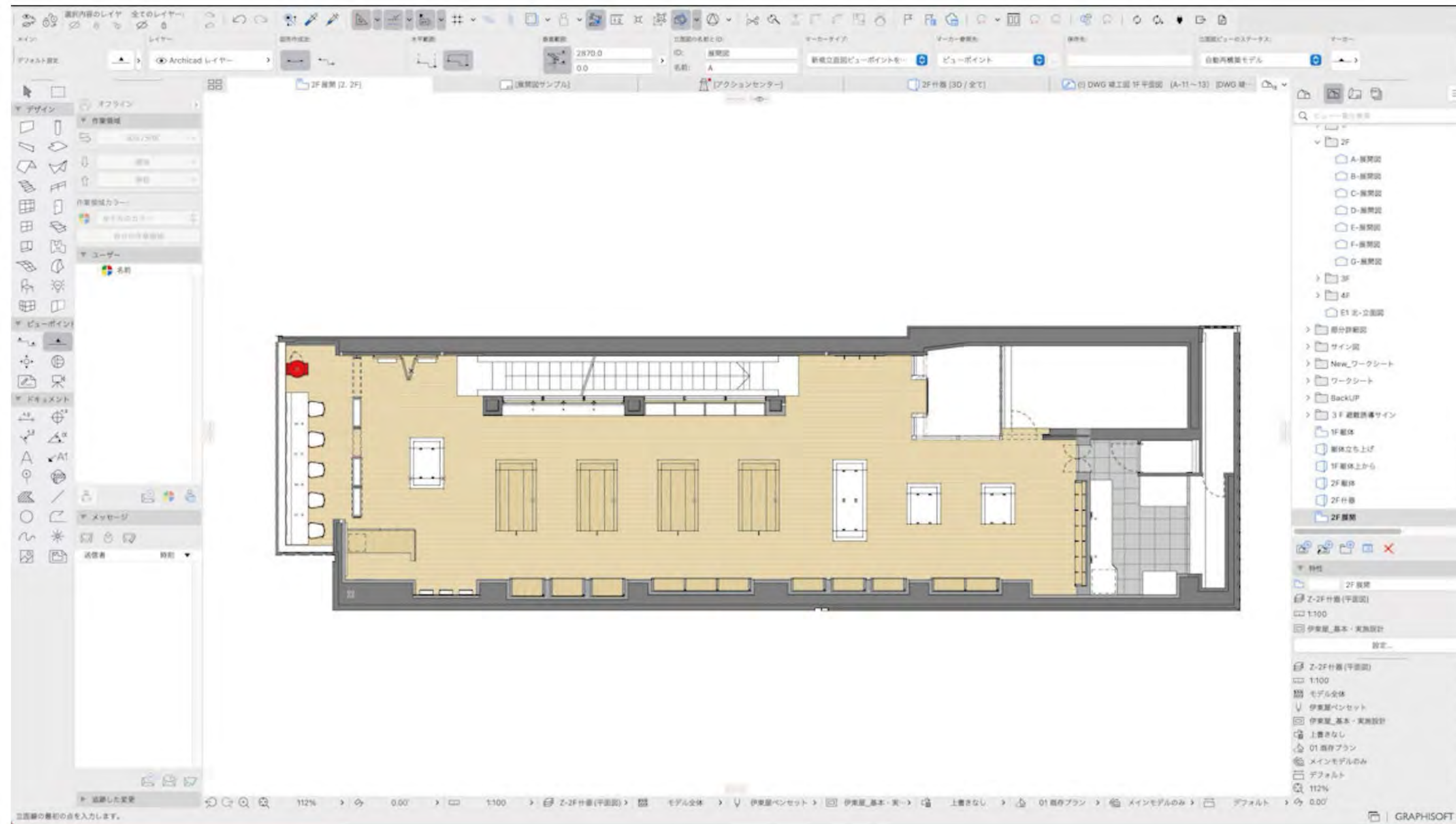
多忙な社長や役員などに**その場で意思決定**を下していただくことができる

Twinmotionと連携しレンダリングパースや動画を作成



緻密なBIMモデルがあれば容易にレンダリングパースを制作できる

デザイスタディーで作成したBIMモデルから図面を切り出す



作図したい範囲を指定



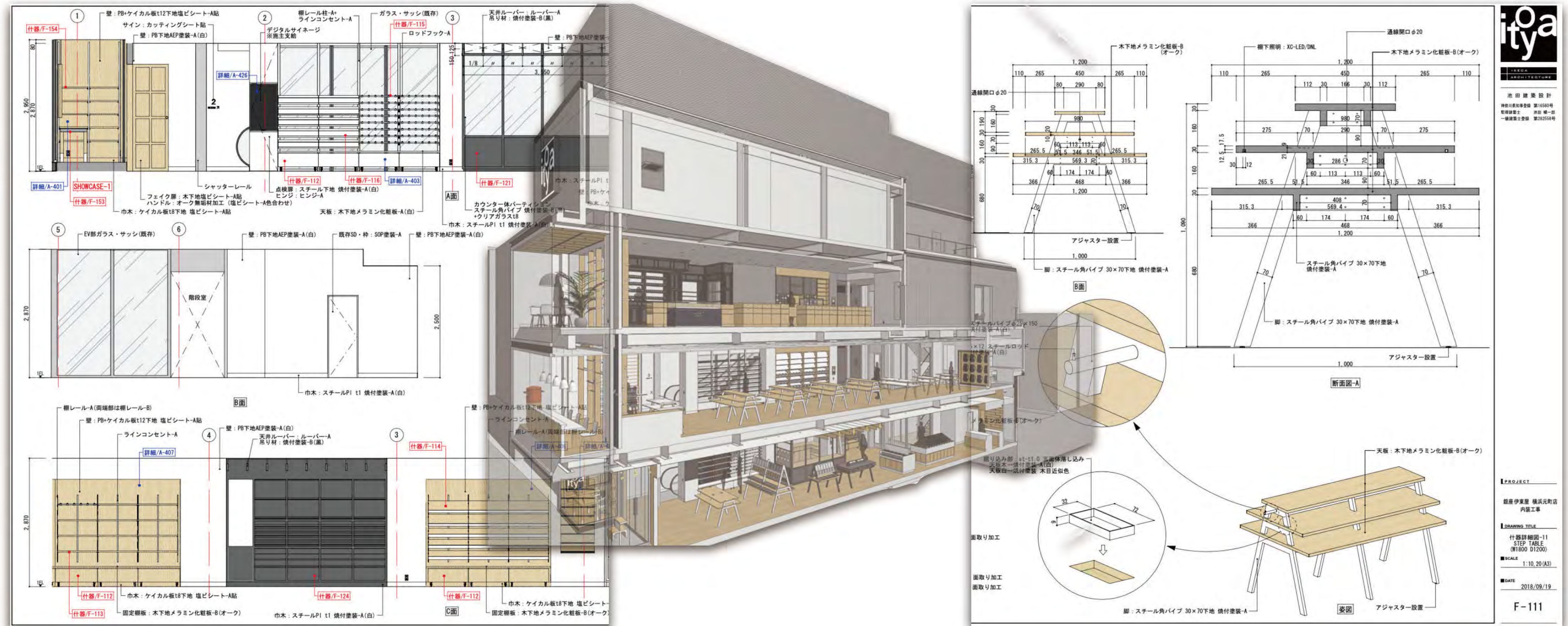
図面を切り出し



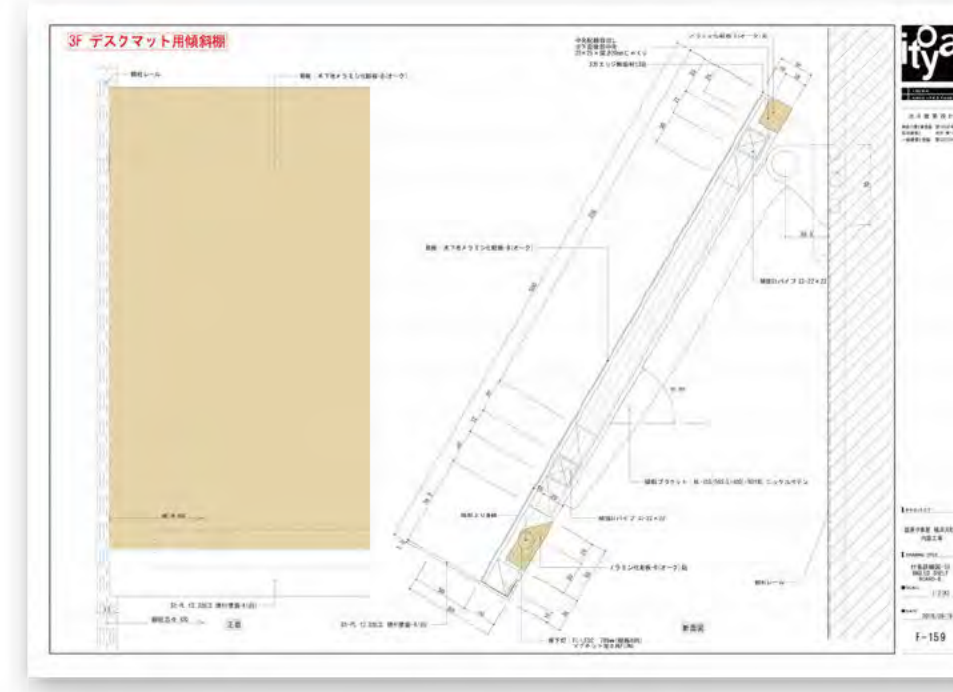
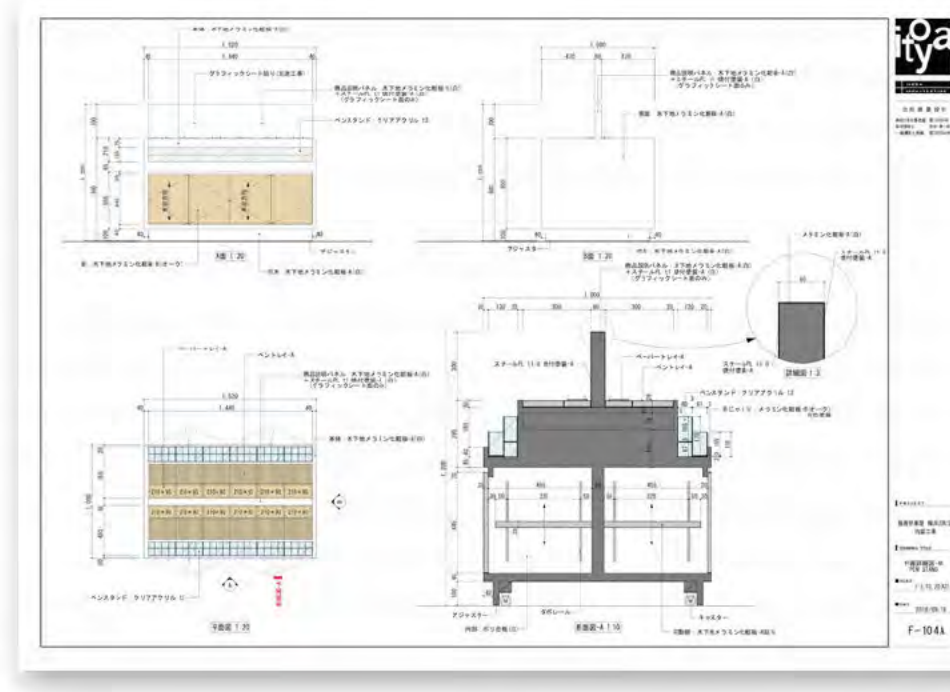
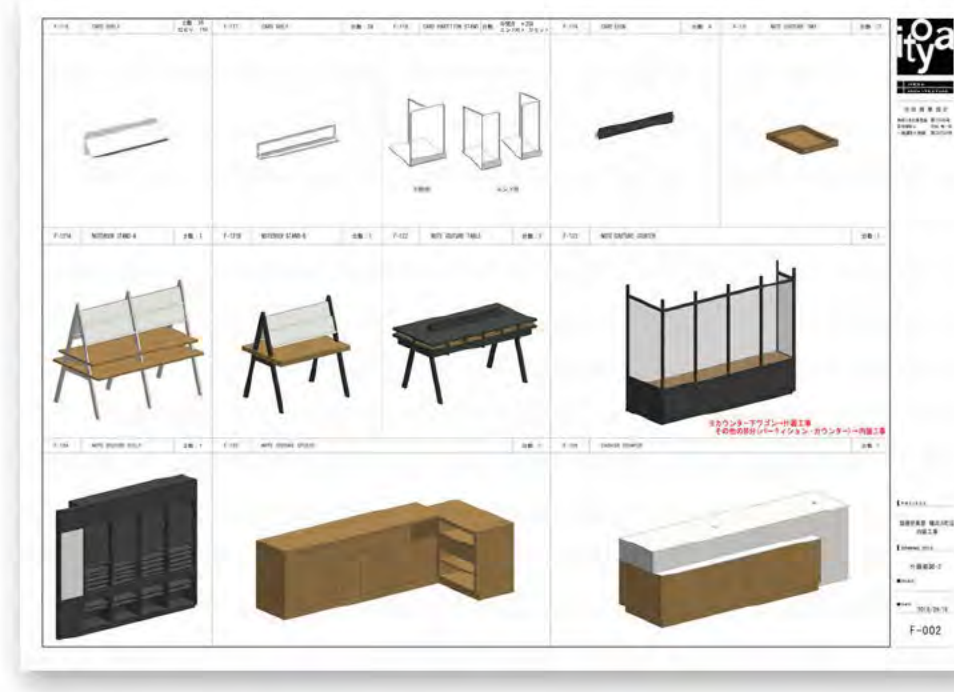
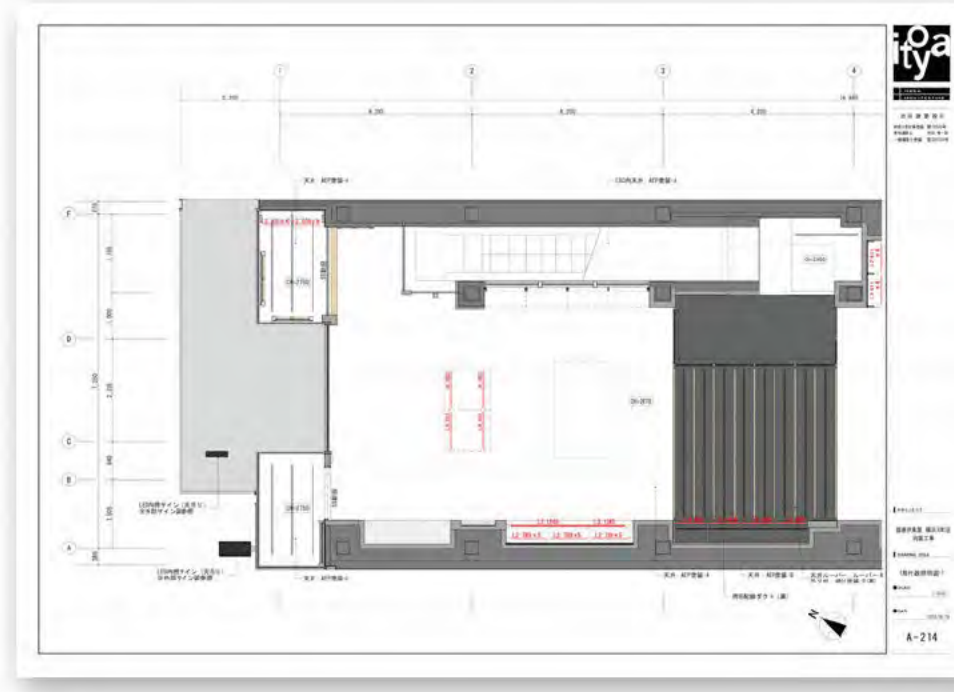
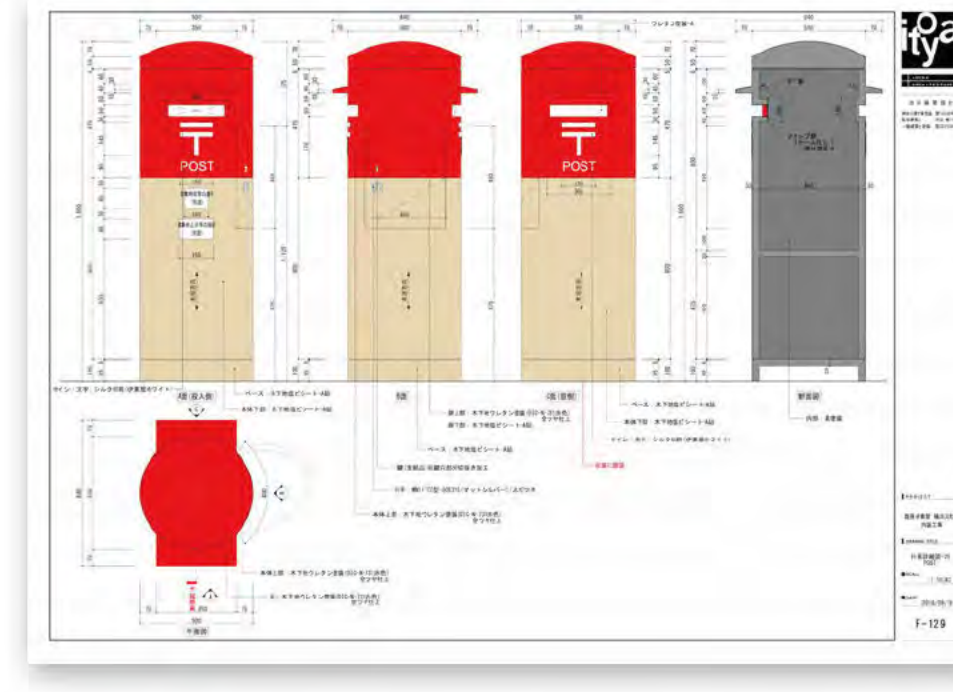
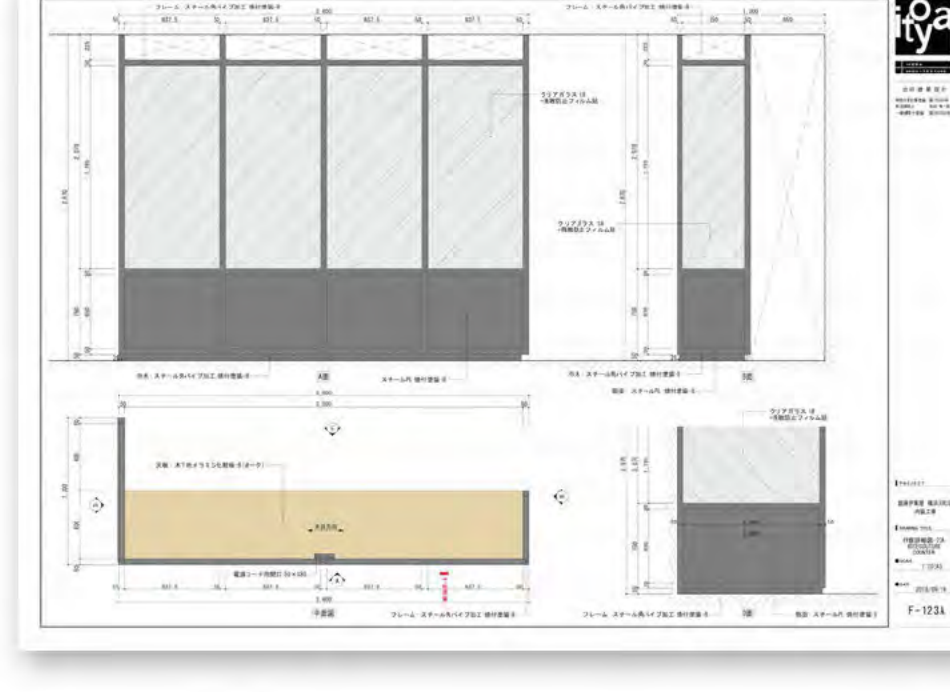
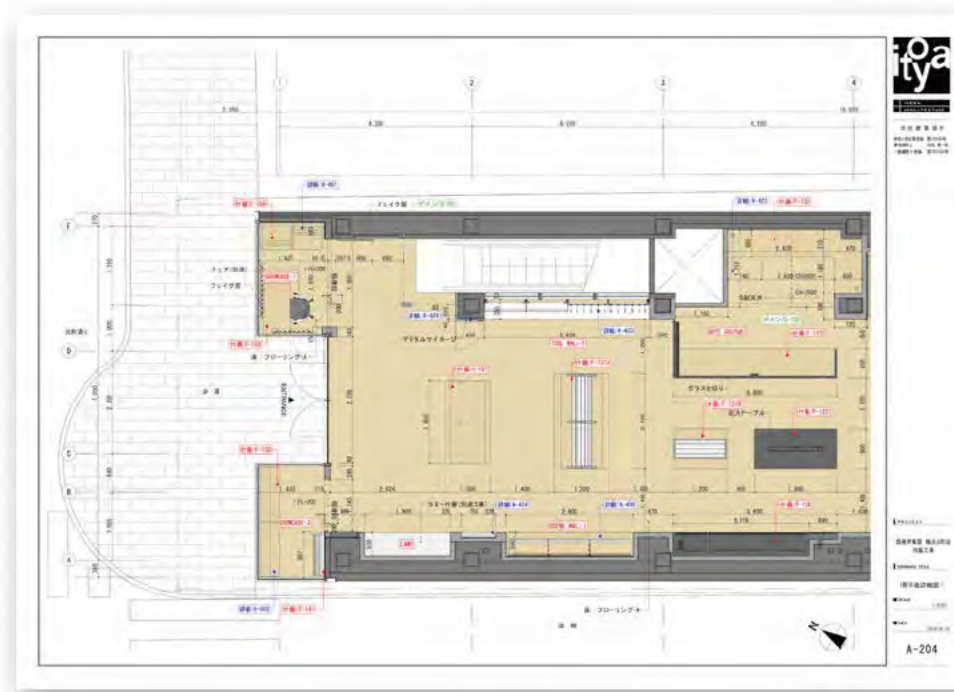
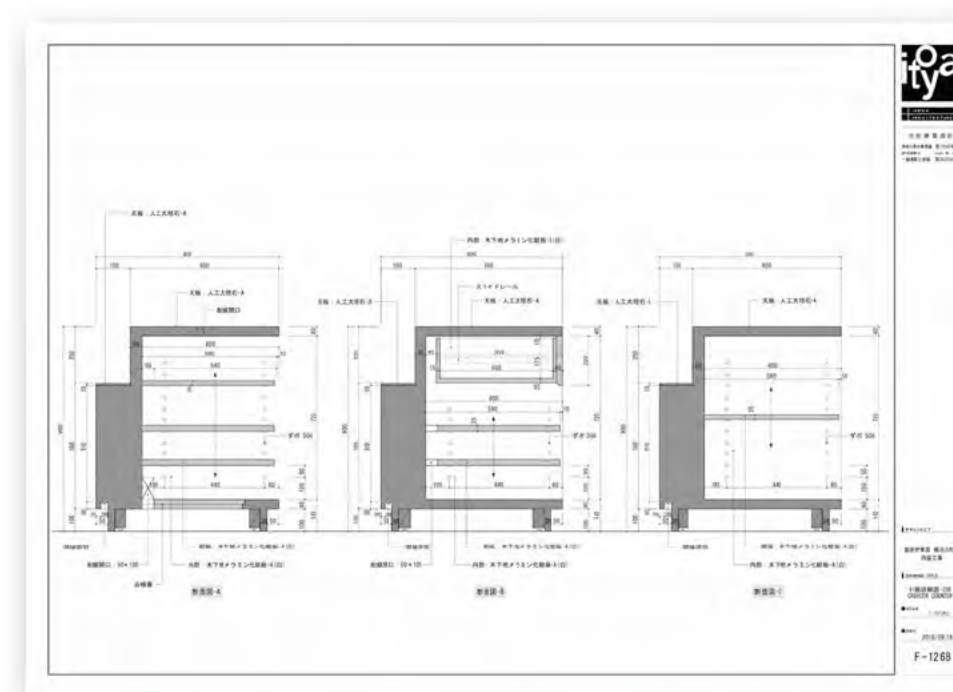
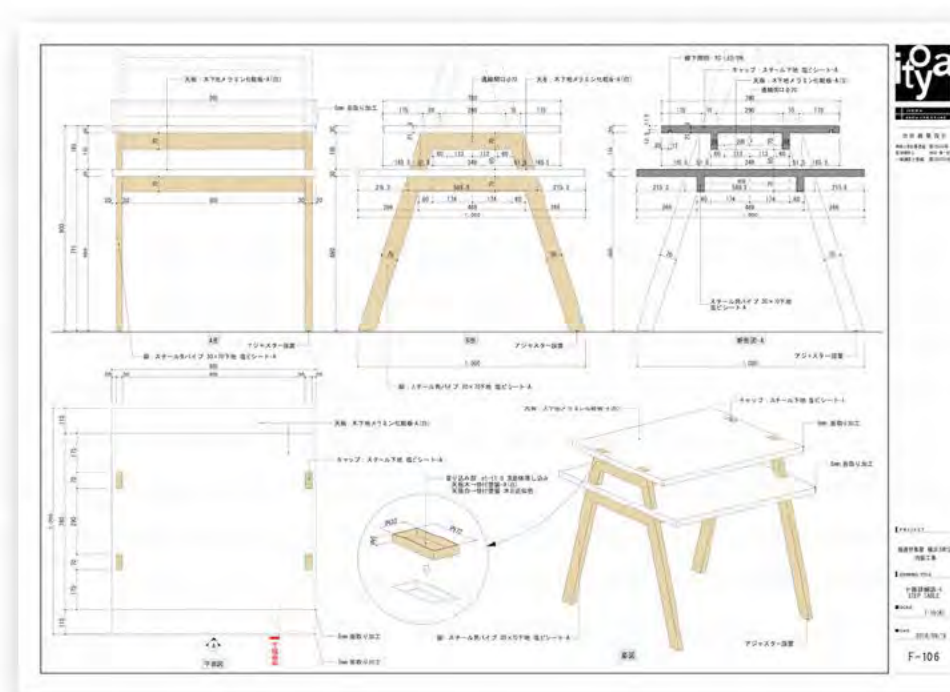
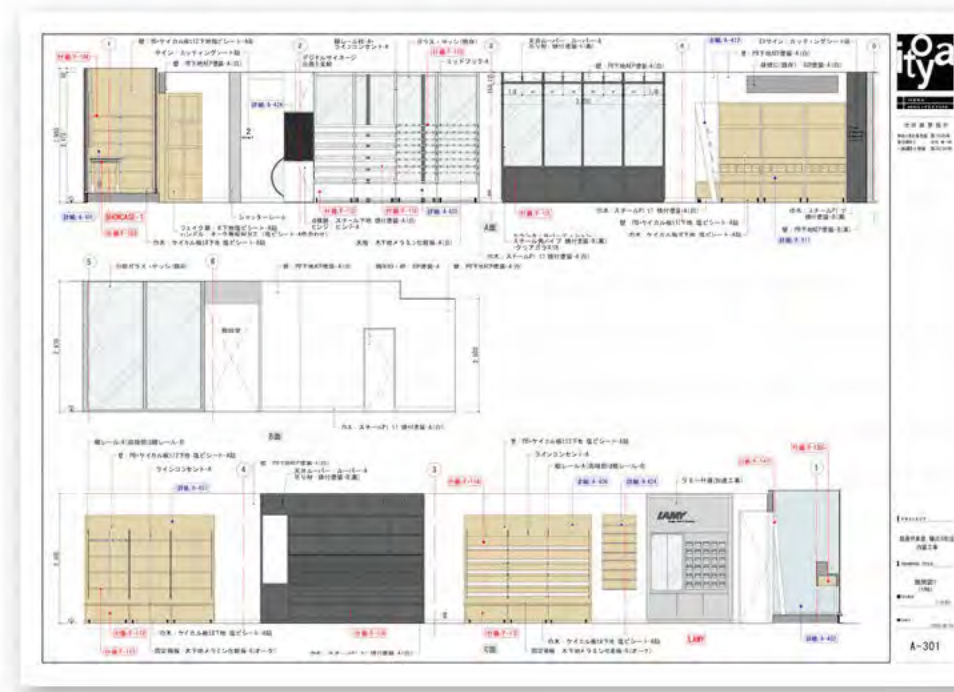
図面枠にレイアウト

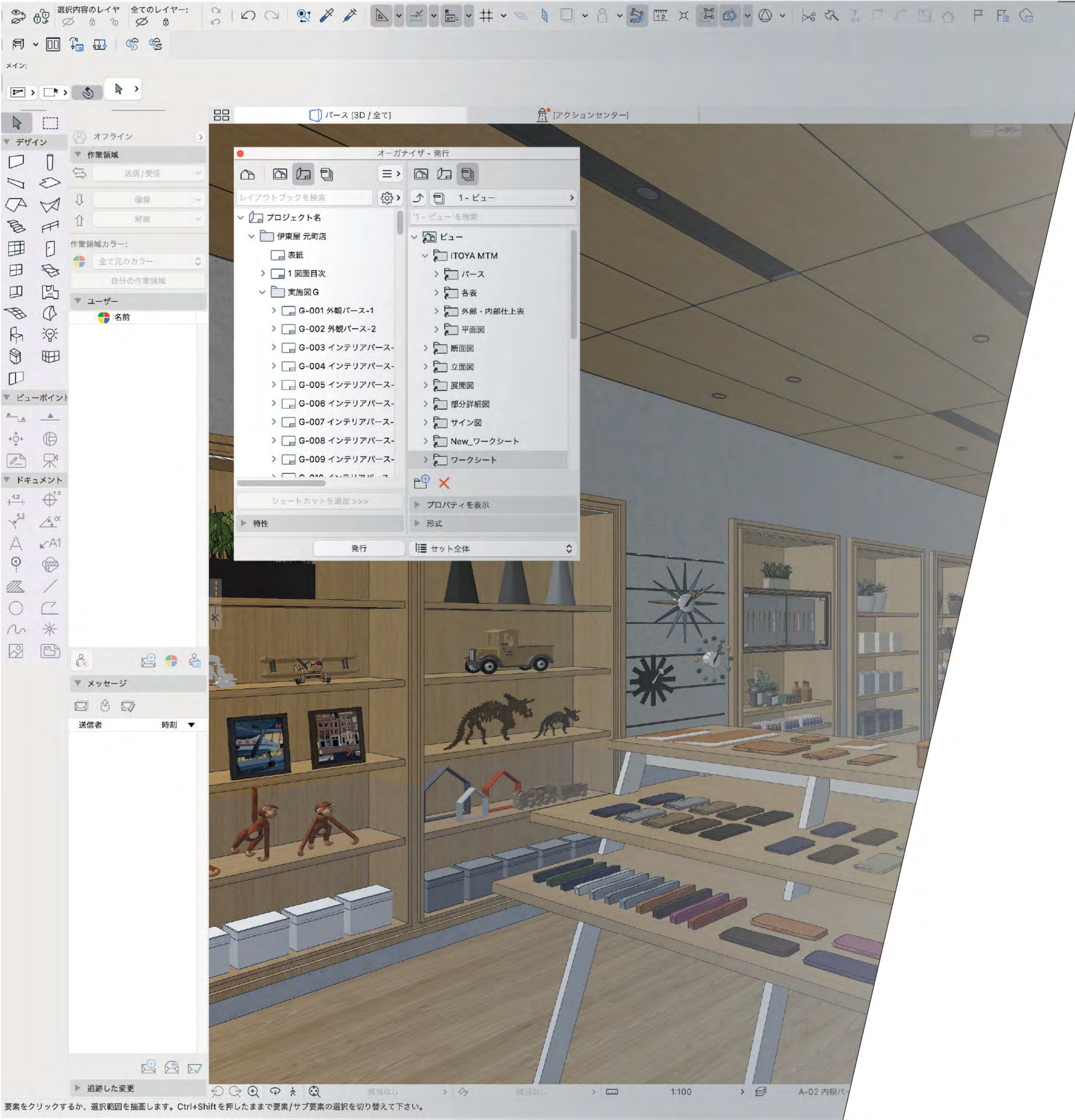
線を描く作業は不要

BIMモデルで建築図から什器詳細まで整合性のとれた図面を作成



設計図の作図





チームワークによる協働作業

Archicadのチームワーク機能とBIM Cloudによる協働作業



BIMソフトウェア
(チームワーク機能)

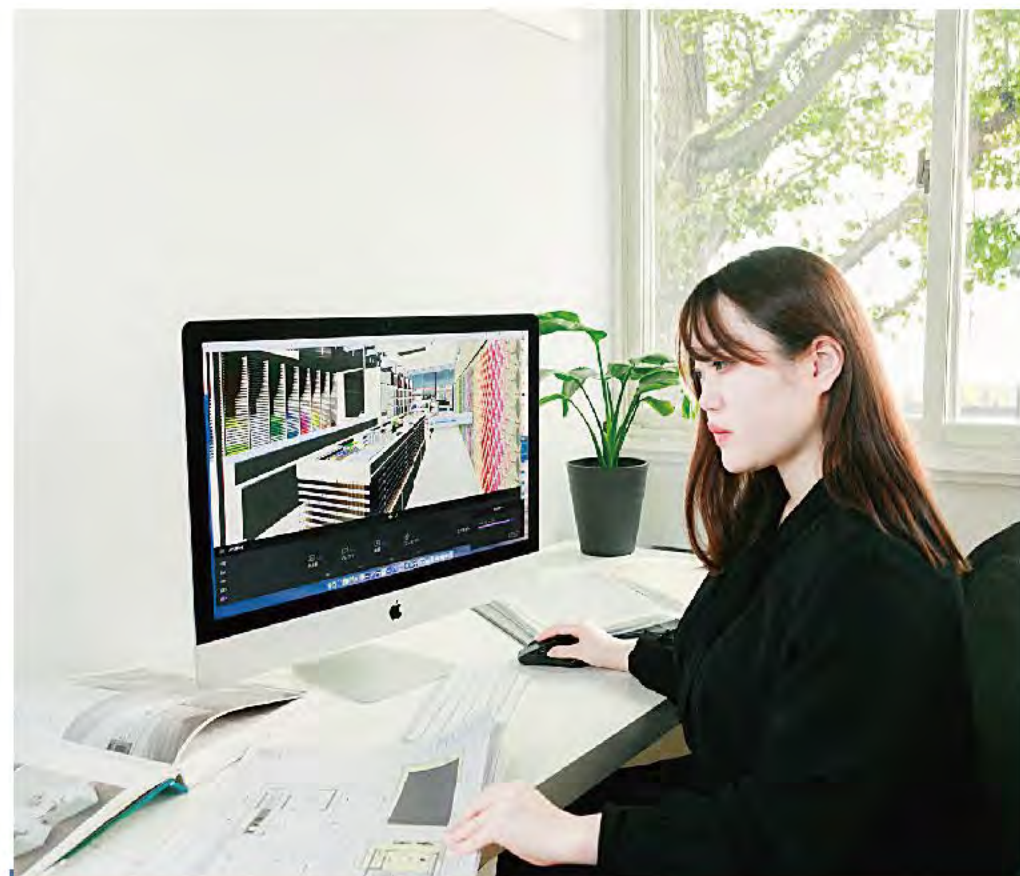


BIMデータハブ
(クラウド上でデータ管理)

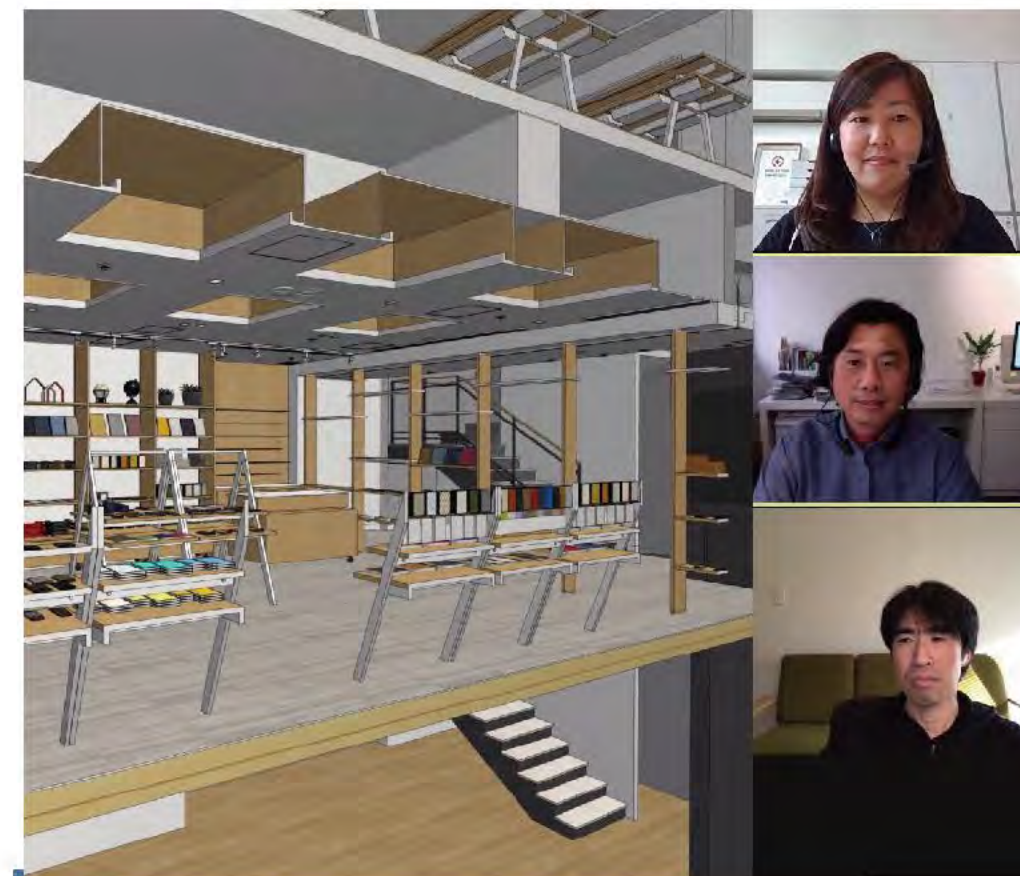
1つのBIMモデルを複数人で協働して作成

BIMデータをクラウドサーバーで運用

チームワーク機能で行う協働作業のメリット



設計作業の効率化

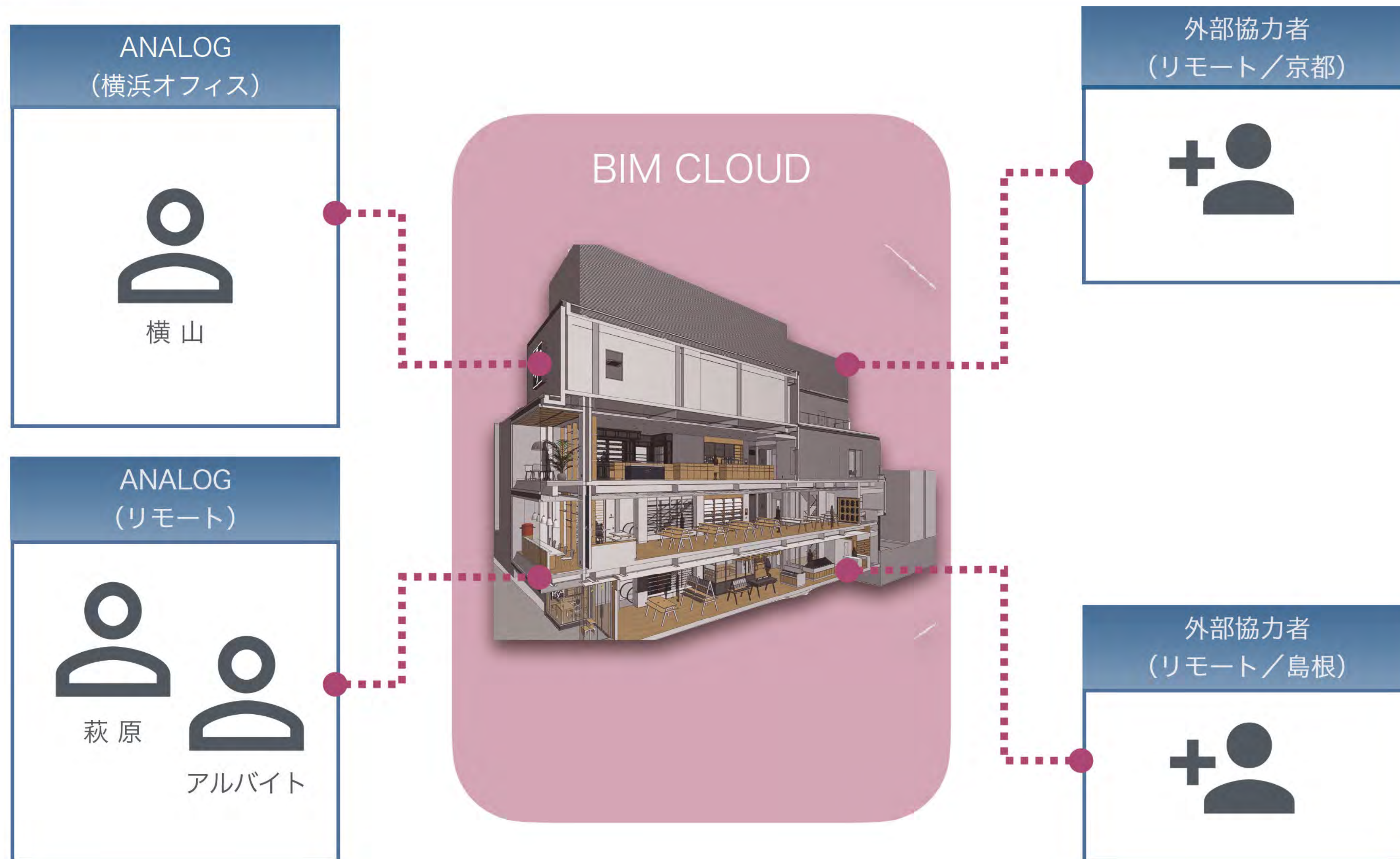


リモート会議での
運用

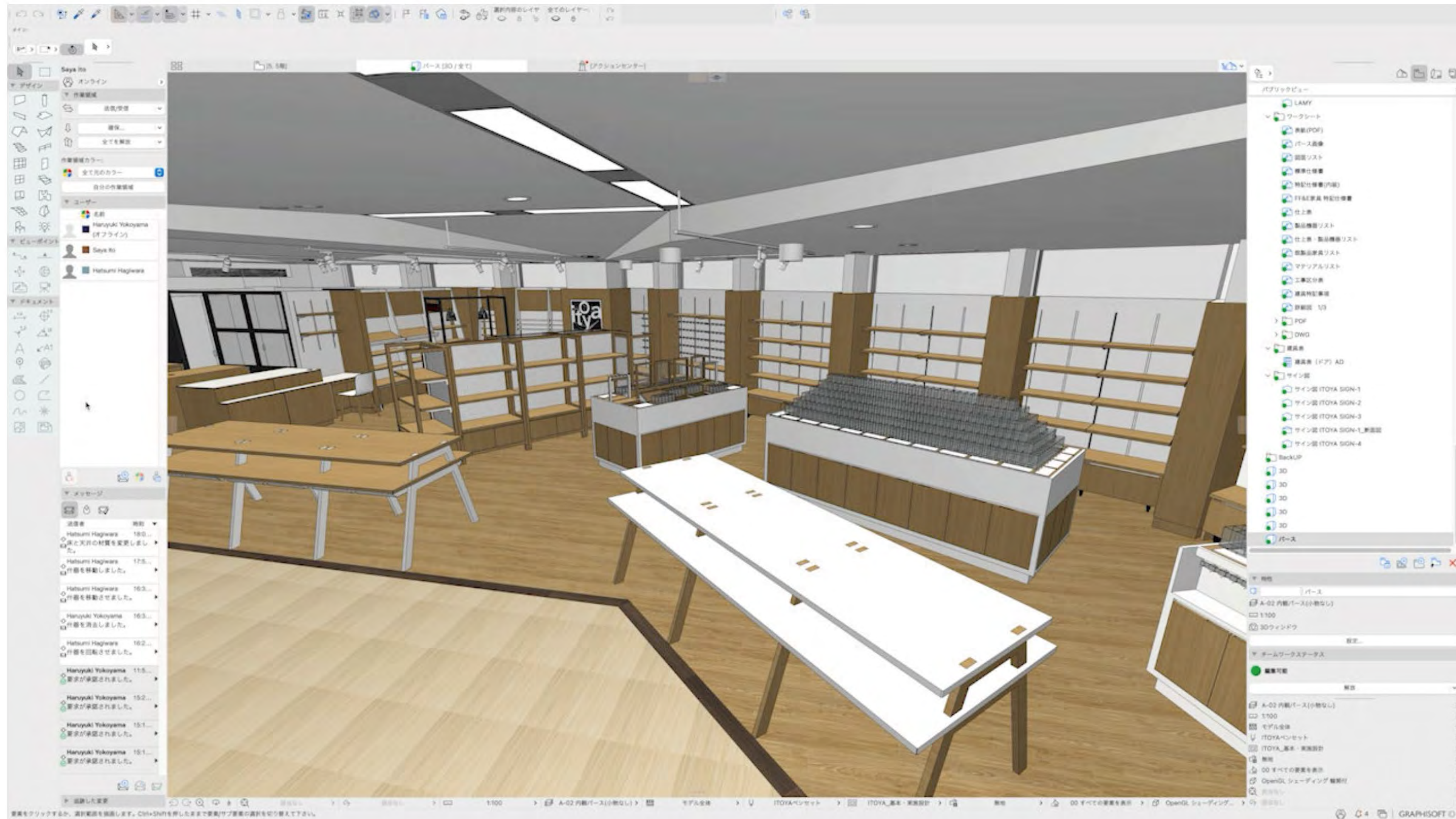


小さな事務所で
大きなプロジェクトを
ハンドリング

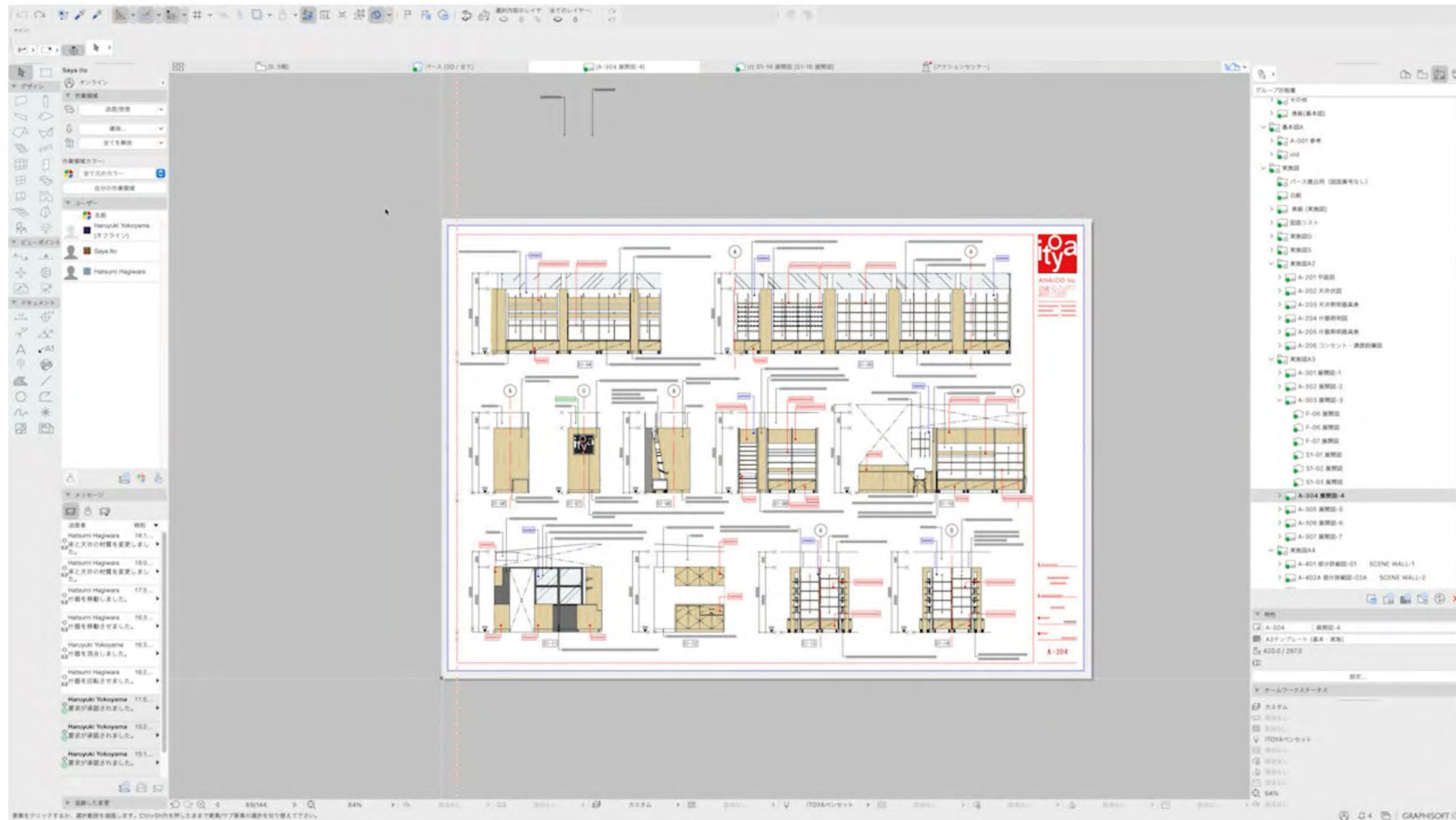
協働作業の概要



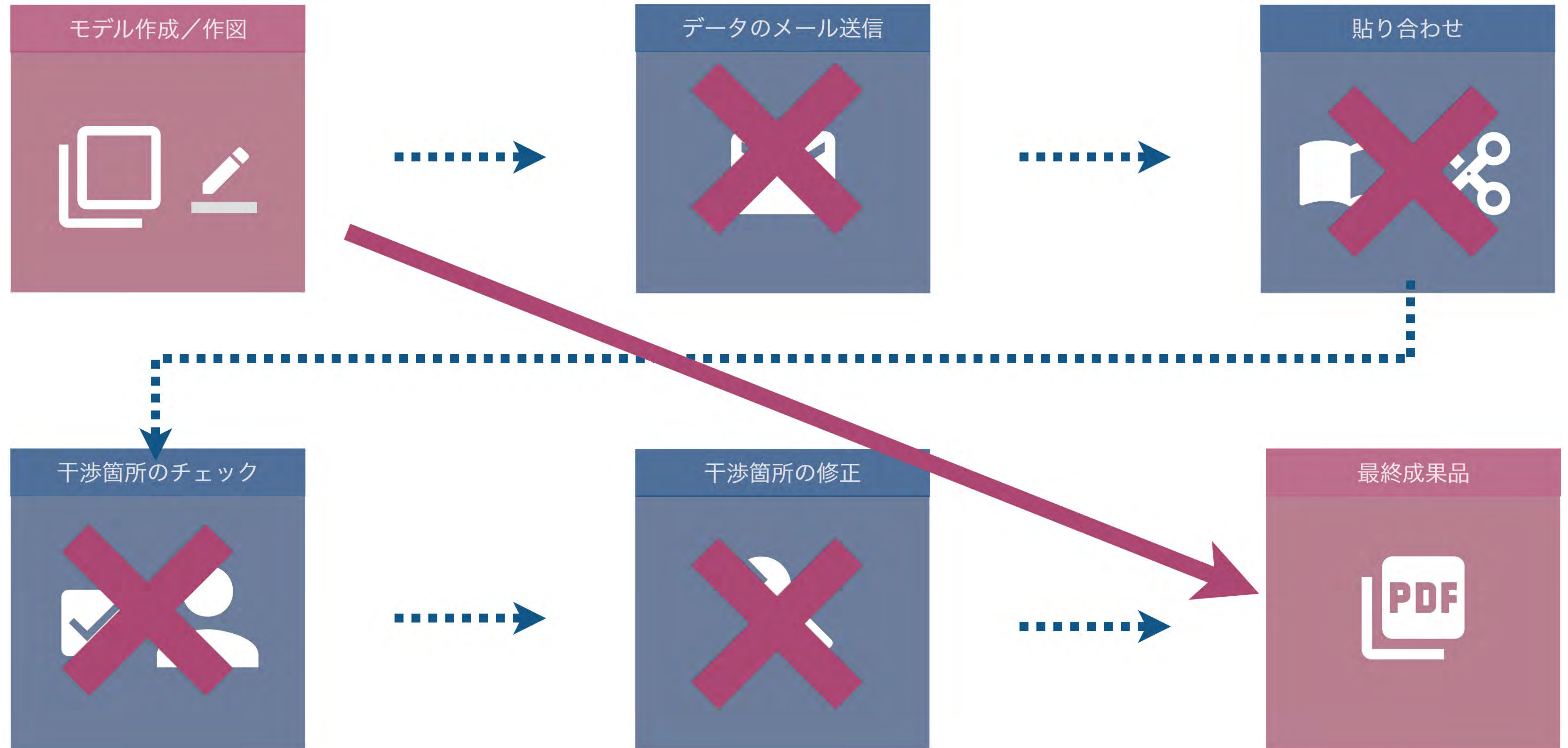
チームワーク機能のデモ（モデル編）

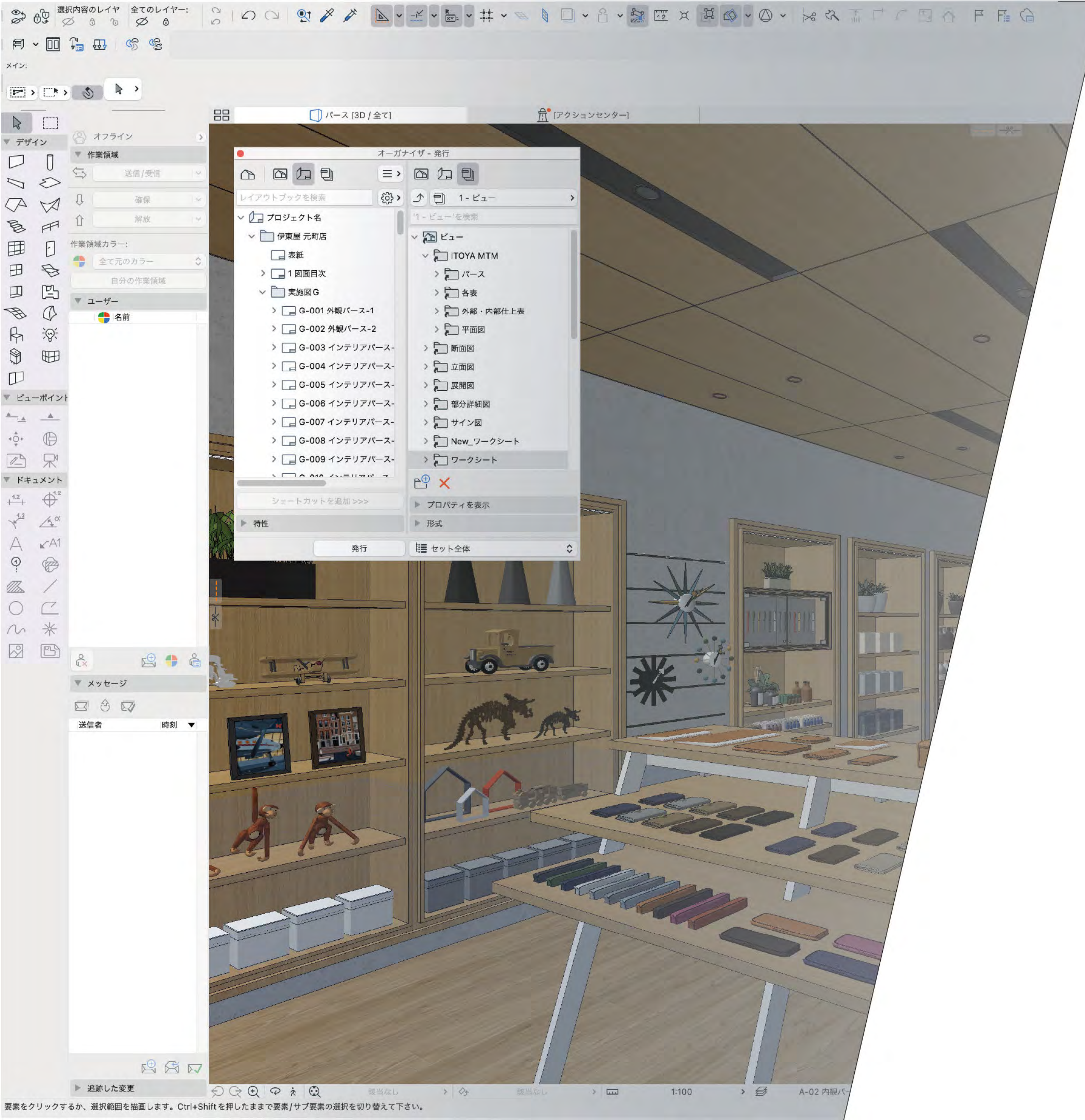


チームワーク機能のデモ（図面編）



協働作業のメリット





設計事務所経営者の方へ

BIM導入に対する視点（経営者目線）



「費用」と考える

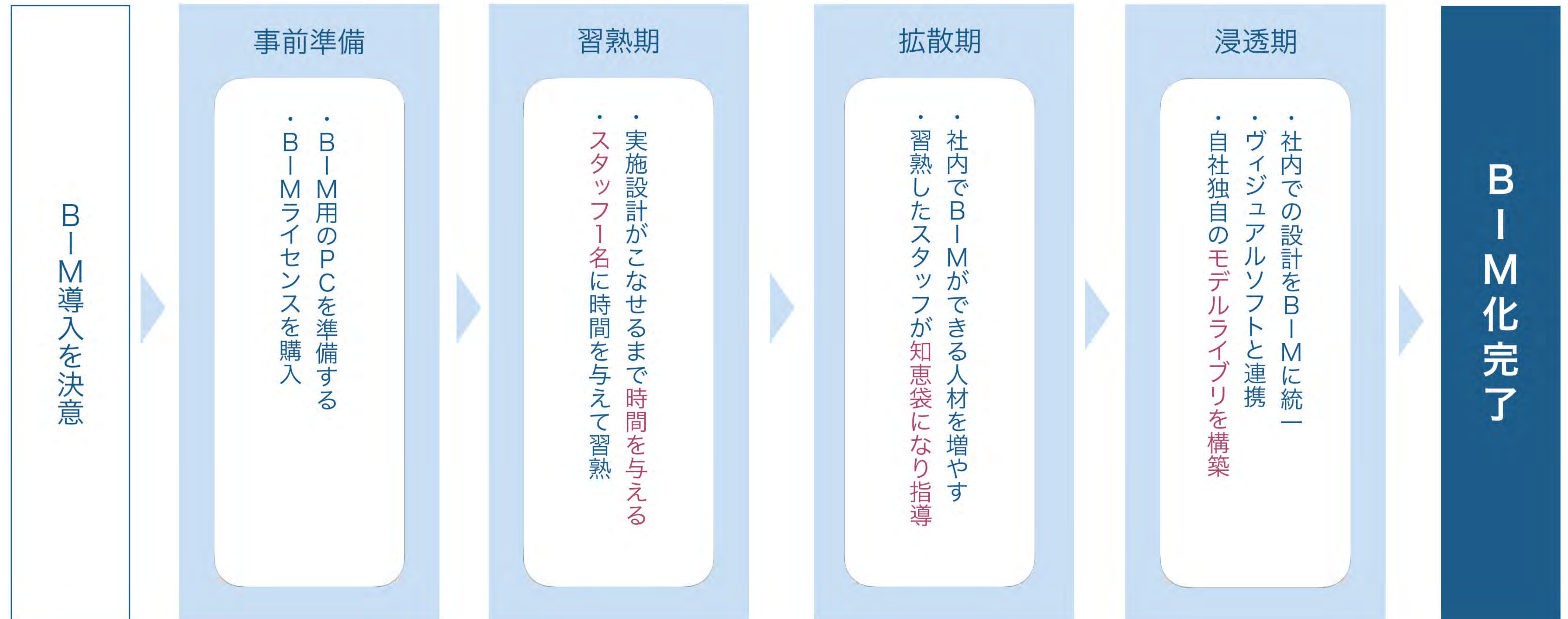
- ・ 購入時に長期的な導入計画をたてない
- ↓
- ・ 実務への対応を焦り育成に時間をかけない
- ↓
- ・ パース用のモデリングツールになってしまう



投資と考える

- ・ 中長期の投資と考え、短期的な結果を求めない
- ↓
- ・ 社内で徐々に浸透させ面的に利用を広げていく
- ↓
- BIMを設計ツールとして使いこなし
投資の果実を得る

BIM導入に対する視点（経営者目線）



■BIM導入に関するお問い合わせ
サービスについて質問等ございましたら
お気軽にお問い合わせください

CONTACT

 ANALOG Inc.

✉ メールでのお問い合わせ
contact@anlg.co.jp

💻 弊社ホームページ
<https://anlg.co.jp/>